

Formularz zgłoszenia propozycji projektu w ramach Budżetu Obywatelskiego Miasta Siemianowice Śląskie na rok 2021.

NAZWA PROJEKTU (proszę w nazwie ująć lokalizację, np. ulicę, osiedle)											
WARTOŚĆ SZACUNKOWA PROJEKTU											
DANE WNIOSKODAWCY											
IMIĘ											
NAZWISKO											
DATA URODZENIA			-			-					
ADRES											
ULICA											
NR DOMU						NR MIESZKANIA					
KOD POCZTOWY			-			SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE					
TELEFON KONTAKTOWY											
E-MAIL											
OPIS PROJEKTU WRAZ Z KRÓTKIM UZASADNIENIEM:											
SKRÓCONY OPIS PROJEKTU – MAKSYMALNIE 500 ZNAKÓW (do wykorzystania w materiałach promocyjnych)											

LOKALIZACJA PROJEKTU (ULICA, NR DOMU/SKRZYŻOWANIE ULIC/CIĄG ULIC)

STAN WŁASNOŚCIOWY TERENU Należy wpisać, czy jest to teren gminy, Skarbu Państwa, spółdzielni mieszkaniowej itp. Informację taką można uzyskać na oficjalnym portalu miasta http://siemianowice.geoportal2.pl Pomocy w ustaleniu własności gruntu udzielają pracownicy Biura Geodety Miasta nr tel. 32 760 54 08.

W przypadku, gdy dysponentem działek jest podmiot inny niż Gmina Siemianowice Śląskie należy złożyć oświadczenie wstępną zgodę dysponenta działek na realizację projektu.

SZACUNKOWY KOSZTORYS REALIZACJI PROJEKTU (W RAZIE POTRZEBY PROSZĘ ROZSZERZYĆ LUB DOŁĄCZYĆ W FORMIE ZAŁĄCZNIKA)

LP	ELEMENT KOSZTU	WARTOŚĆ	PODSTAWA SZACUNKU
—	Wartość projektu brutto		—

<input type="checkbox"/> Do wniosku dołączam dodatkową kartę (dodatkowe karty) z szacunkowym kosztorysem; liczba kart:	
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Załącznik obowiązkowy do składanego projektu:

1. Mapa (rysunek sytuacyjny) obszaru, na którym ma być realizowany projekt.

Oświadczenia

Oświadczam, że zapoznałem/łam się z zasadami Budżetu Obywatelskiego Miasta Siemianowice Śląskie na rok 2021.

Siemianowice Śląskie, dnia

.....
Podpis wnioskodawcy

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w formularzu są zgodne z aktualnym stanem faktycznym.

Siemianowice Śląskie, dnia

.....
Podpis wnioskodawcy

Formularz informacyjny
dotyczący przetwarzania danych osobowych osób uczestniczących w procedurze
przeprowadzania Budżetu Obywatelskiego w Siemianowicach Śląskich.

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanym dalej RODO

informujemy, że:

- Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Prezydent Miasta Siemianowice Śląskie z siedzibą w Siemianowicach Śląskich, przy ul. Jana Pawła II 10.
- Inspektor Ochrony Danych Osobowych ma swoją siedzibę w Urzędzie Miasta Siemianowice Śląskie przy ul. Jana Pawła II 10, e-mail: iod@um.siemianowice.pl, tel. 32 760 52 82.
- Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, co oznacza, że przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze danych w związku z art. 5a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 poz. 506 z późn. zm.) oraz Uchwały nr 685/2018 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 15 listopada 2018 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt budżetu obywatelskiego Miasta Siemianowice Śląskie (Dziennik Urzędowy Woj. Śląskiego z 2018 r. poz. 7330) w zakresie imienia, nazwiska, adresu zamieszkania, daty urodzenia, numeru telefonu i/lub adresu email, własnoręcznego podpisu, w celu uczestnictwa w procedurze Budżetu Obywatelskiego w Siemianowicach Śląskich.
- Pani/Pana dane osobowe będą udostępnione członkom Zespołu ds. Budżetu Obywatelskiego, a ponadto będą mogły być powierzane lub udostępniane podmiotom współpracującym z Administratorem danych osobowych i wspierającym go w realizacji zadań i czynności – dostawcy usług internetowych, operatorzy pocztowi, podmioty realizujące usługi niszczenia dokumentów, archiwizacji.
- Posiada Pan/Pani prawo żądania:
 - dostępu do treści swoich danych,
 - ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania.
- Pana/Pani dane osobowe nie będą przetwarzane w celu zautomatyzowanego podejmowania decyzji i nie będą profilowane.
- Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak niezbędne do osiągnięcia celu przetwarzania danych tj. w celu w celu uczestnictwa w procedurze Budżetu Obywatelskiego w Siemianowicach Śląskich.
- Po spełnieniu celu, dla którego Pani/Pana dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych, przez okres, który wyznaczony zostanie przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, tj. co najmniej 5 lat.
- Przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie przy ul. Stawki 2, gdy uzna Pan/Pani, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pana/Pani, narusza przepisy RODO.

LISTA OSÓB POPIERAJĄCYCH PROPOZYCJĘ PROJEKTU

NAZWA PROJEKTU.....

WNIOSKODAWCA.....

Projekt musi zostać poparty przez co najmniej 30 pełnoletnich mieszkańców wpisanych do spisu ewidencji ludności w Siemianowicach Śląskich na pobyt stały lub czasowy.

Złożenie podpisu jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na późniejszą zmianę projektu przez Wnioskodawcę na zasadach określonych w niniejszym zarządzeniu.

Integralną częścią listy osób popierających propozycję projektu jest formularz informacyjny dotyczący przetwarzania danych osobowych osób uczestniczących w procedurze przeprowadzania Budżetu Obywatelskiego w Siemianowicach Śląskich.

LP	Imię i nazwisko	Adres	Własnoręczny podpis
1		Siemianowice Śląskie ul.	
2		Siemianowice Śląskie ul.	
3		Siemianowice Śląskie ul.	
4		Siemianowice Śląskie ul.	
5		Siemianowice Śląskie ul.	
6		Siemianowice Śląskie ul.	
7		Siemianowice Śląskie ul.	
8		Siemianowice Śląskie ul.	
9		Siemianowice Śląskie ul.	
10		Siemianowice Śląskie ul.	
11		Siemianowice Śląskie ul.	
12		Siemianowice Śląskie ul.	
13		Siemianowice Śląskie ul.	
14		Siemianowice Śląskie ul.	
15		Siemianowice Śląskie ul.	
16		Siemianowice Śląskie ul.	
17		Siemianowice Śląskie ul.	
18		Siemianowice Śląskie ul.	
19		Siemianowice Śląskie ul.	
20		Siemianowice Śląskie ul.	
21		Siemianowice Śląskie ul.	
22		Siemianowice Śląskie ul.	
23		Siemianowice Śląskie ul.	
24		Siemianowice Śląskie ul.	
25		Siemianowice Śląskie ul.	
26		Siemianowice Śląskie ul.	
27		Siemianowice Śląskie ul.	

28		Siemianowice Śląskie ul.	
29		Siemianowice Śląskie ul.	
30		Siemianowice Śląskie ul.	
31		Siemianowice Śląskie ul.	
32		Siemianowice Śląskie ul.	
33		Siemianowice Śląskie ul.	
34		Siemianowice Śląskie ul.	
35		Siemianowice Śląskie ul.	
36		Siemianowice Śląskie ul.	
37		Siemianowice Śląskie ul.	
38		Siemianowice Śląskie ul.	
39		Siemianowice Śląskie ul.	
40		Siemianowice Śląskie ul.	
41		Siemianowice Śląskie ul.	
42		Siemianowice Śląskie ul.	
43		Siemianowice Śląskie ul.	
44		Siemianowice Śląskie ul.	
45		Siemianowice Śląskie ul.	
46		Siemianowice Śląskie ul.	
47		Siemianowice Śląskie ul.	
48		Siemianowice Śląskie ul.	
49		Siemianowice Śląskie ul.	
50		Siemianowice Śląskie ul.	

Formularz informacyjny
dotyczący przetwarzania danych osobowych osób popierających projekt zgłaszany
w procedurze przeprowadzania Budżetu Obywatelskiego w Siemianowicach Śląskich.

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanym dalej RODO

informujemy, że:

- Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Prezydent Miasta Siemianowice Śląskie z siedzibą w Siemianowicach Śląskich, przy ul. Jana Pawła II 10.
- Inspektor Ochrony Danych Osobowych ma swoją siedzibę w Urzędzie Miasta Siemianowice Śląskie przy ul. Jana Pawła II 10, e-mail: iod@um.siemianowice.pl, tel. 32 760 52 82.
- Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e) RODO, co oznacza, że przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym w związku z art. 5a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 poz. 506 z późn. zm.) oraz Uchwały nr 685/2018 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 15 listopada 2018 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt budżetu obywatelskiego Miasta Siemianowice Śląskie (Dziennik Urzędowy Woj. Śląskiego z 2018 r. poz. 7330) w zakresie imienia, nazwiska, adresu zamieszkania, własnoręcznego podpisu w celu poparcia zgłaszanego projektu w procedurze Budżetu Obywatelskiego w Siemianowicach Śląskich.
- Pani/Pana dane osobowe będą udostępnione członkom Zespołu ds. Budżetu Obywatelskiego, a ponadto będą mogły być powierzane lub udostępniane podmiotom współpracującym z Administratorem danych osobowych i wspierającym go w realizacji zadań i czynności – dostawcy usług internetowych, operatorzy pocztowi, podmioty realizujące usługi niszczenia dokumentów, archiwizacji.
- Posiada Pan/Pani prawo żądania:
 - dostępu do treści swoich danych,
 - ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania,
 - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania.
- Pana/Pani dane osobowe nie będą przetwarzane w celu zautomatyzowanego podejmowania decyzji i nie będą profilowane.
- Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak niezbędne do osiągnięcia celu przetwarzania danych tj. w celu w celu poparcia zgłaszanego projektu w procedurze Budżetu Obywatelskiego w Siemianowicach Śląskich.
- Po spełnieniu celu, dla którego Pani/Pana dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych, przez okres, który wyznaczony zostanie przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, tj. co najmniej 5 lat.
- Przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie przy ul. Stawki 2, gdy uzna Pan/Pani, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pana/Pani, narusza przepisy RODO.

OŚWIADCZENIE O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ

NAZWA PROJEKTU.....

CZĘŚĆ A: Dane wnioskodawcy projektu

1. Imię i nazwisko wnioskodawcy projektu

2. Dane kontaktowe wnioskodawcy:

Adres:

Tel.:

e-mail:

CZĘŚĆ B: Dane dysponenta (dysponentów) nieruchomości

(w przypadku większej ilości dysponentów proszę o dołączenie dodatkowej karty z układem jak poniżej, w tym przypadku proszę również zaznaczyć poniżej)

dołączam dodatkową kartę / dodatkowe karty, liczba dodatkowych kart:

3. Imię i nazwisko dysponenta nieruchomości / Nazwa podmiotu będącego dysponentem nieruchomości:

4. Data urodzenia dysponenta — osoby fizycznej / NIP, REGON dysponenta — osoby prawnej lub jednostki nieposiadającej osobowości prawnej

5. Dane kontaktowe dysponenta:

Adres:

Tel. (w przypadku innych niż osoby fizyczne dysponentów także imię i nazwisko osoby do kontaktu):

e-mail:

CZĘŚĆ C: Oświadczenie

Oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością o nr ewidencyjnych (nr obrębu – nr działki np. 32-1264/15) i nr księgi wieczystej

na cele realizacji projektu w ramach Budżetu Obywatelskiego 2021 wynikające z tytułu:

1) własności/współwłasności

.....
wskazanie podmiotu lub podmiotów – Imię nazwisko/nazwę i adres

2) użytkowanie wieczyste/współużytkowanie wieczyste/inne

.....
wskazanie podmiotu lub podmiotów – imię, nazwisko/nazwę i adres

.....
Podpis / podpisy dysponenta / dysponentów / reprezentanta / reprezentantów
dysponenta / dysponentów działki / działek

O Ś W I A D C Z E N I E

dotyczące realizacji zadania w ramach Budżetu Obywatelskiego

na terenie niestanowiącym własności Gminy Siemianowice Śląskie lub Skarbu Państwa

.....
(imię, nazwisko / nazwa podmiotu)

Wyrażam zgodę na realizację na nieruchomości położonej przy ulicy
..... w Siemianowicach Śląskich, oznaczonej na karcie mapy KM obręb
....., działka nr o powierzchni m², dla której Sąd Rejonowy w
Siemianowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą KW, zadania:

.....
(nazwa zadania)
.....
.....

którego gwarantowany „okres trwałości” inwestycji jest zgodny z okresem całkowitej amortyzacji
środka trwałego, który wynika z wykazu rocznych stawek amortyzacyjnych stanowiących załącznik nr
1 do ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (tj. Dz.U. z 2019, poz.
865) i oświadczam, że zapoznał się z treścią Umowy Użyczenia oraz zobowiązuje się do jej
podpisania w przypadku przyznania środków na realizację wyżej wymienionego zadania.

.....
(podpis/y osoby/osób uprawnionej/nych

do złożenia oświadczenia

WZÓR UMOWY

UMOWA UŻYCZENIA

Nr...../..... rok

zawarta w dniu roku w Siemianowicach Śląskich, pomiędzy:

.....

.....

reprezentowana/y przez*):

.....

.....

zwaną/y dalej „Użyczającym”

a

Gminą (Miastem) Siemianowice Śląskie z siedzibą przy ul. Jana Pawła II 10, 41-100 Siemianowice Śląskie, reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie Rafała Piecha, w imieniu którego występują:

.....

.....

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Siemianowice Śląskie

zwaną dalej „Biorącym do używania”

o następującej treści:

§ 1

1. Użyczający oświadcza, że nieruchomość położona przy ulicy w Siemianowicach Śląskich, oznaczona na karcie mapy KM obręb, działka nr o powierzchni m², dla której Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą KW znajduje się w jego użytkowaniu wieczystym lub jest jego własnością**). Użyczający przedkłada wydruk z elektronicznej księgi wieczystej prowadzonej dla przedmiotu użyczenia. Wydruk stanowi załącznik nr 1 do umowy.
2. Użyczający oświadcza, że nieruchomość opisana w ust.1 nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi ani prawami osobistymi i roszczeniami niewpisanymi w księdze wieczystej oraz jest wolna od wszelkich innych wad prawnych, jak również nie zostało

wszczęte i nie toczy się żadne postępowanie sądowe ani administracyjne, w tym egzekucyjne, upadłościowe lub restytucyjne, w stosunku do tej nieruchomości, które uniemożliwiłoby realizację zadania w ramach budżetu obywatelskiego, z zastrzeżeniem § 1 ust. 3.

3. Użyczący oświadcza, że wobec nieruchomości opisanej w ust.1 nie została wydana decyzja administracyjna ani orzeczenie sądu i nie toczy się żadne postępowanie przed jakimkolwiek organem i sądem w tym upadłościowe, egzekucyjne lub inne mogące mieć wpływ na zawarcie umowy oraz, że działy III i IV księgi wieczystej są wolne od obciążeń. Powyższe ograniczenie nie dotyczy służebności, pod warunkiem, że Biorący w użyczenie wyraża zgodę na ich istnienie tych praw.
4. Użyczący oświadcza i zapewnia, że nie zostały zaciągnięte żadne zobowiązania, które uniemożliwiłyby lub ograniczałyby możliwość zawarcia i wykonania przedmiotowej umowy w tym, że nieruchomość, o której mowa w ust. 1 lub jej część nie jest przedmiotem umowy przenoszącej własność, czy zobowiązującej do jej przeniesienia. Nie zostały zawarte przez Użyczącego jakiegokolwiek umowy, które ograniczałyby korzystanie przez Biorącego do używania z nieruchomości a w szczególności umowy dzierżawy, najmu, użytkowania lub użyczenia. Wykonanie niniejszej umowy nie czyni niemożliwym zadośćuczynienie jakimkolwiek roszczeniom osób trzecich.
5. Użyczący oświadcza, że nieruchomość pozbawiona jest wad fizycznych.
6. Użyczący oświadcza, że dla zawarcia i wykonania niniejszej umowy nie są wymagane żadne dalsze zgody lub czynności innych organów/instytucji bądź osób trzecich.
7. Użyczący oddaje w bezpłatne używanie nieruchomość opisaną w ust. 1 lub jej część o pow. m², stosowna zgoda została wyrażona w Oświadczeniu z dnia dotyczącym realizacji zadania w ramach Budżetu Obywatelskiego, a Biorący do używania nieruchomość tę przyjmuje.
8. Biorący do używania potwierdza, że stan przedmiotu umowy określonego w ust. 1 jest mu znany i nie ma on z tego powodu żadnych zastrzeżeń.
9. Integralną częścią umowy jest mapa terenu z zaznaczonym przedmiotem użyczenia - załącznik nr 2 do umowy.
10. Użyczący zobowiązuje się w okresie obowiązywania niniejszej umowy do niezbywania przedmiotu użyczenia.
11. W przypadku zbycia przedmiotu użyczenia w czasie obowiązywania umowy przez Użyczącego, Użyczący zapewni przystąpienie nabywcy przedmiotu użyczenia do niniejszej umowy w miejsce Użyczącego. Użyczący zawiadomi Biorącego do używania o wykonaniu bądź nie wykonaniu zobowiązania, o którym mowa w niniejszym ustępie, w terminie 7 dni od dnia zbycia przedmiotu użyczenia.
12. W przypadku niewypełnienia przez Użyczącego zobowiązania o którym mowa w ust. 11, Użyczący zapłaci na rzecz Biorącego do używania karę umowną stanowiącą wartości nakładów poniesionych przez Biorącego do używania, potwierdzonych dokumentami księgowymi. Użyczący zapłaci karę umowną na podstawie wezwania wystosowanego przez Biorącego do używania.

13. Zastrzeżona kara umowna nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Biorącego do używania na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wartość kary umownej.
14. Strony ustalają adres do korespondencji zgodnie ze wskazaniem w części wstępnej umowy. Każda ze stron zobowiązana jest do powiadomienia drugiej strony o zmianie adresu, pod rygorem uznania, że korespondencja adresowana na ostatni znany adres, a nie podjęta przez adresata zostanie uznana za skutecznie doręczoną.

§ 2

1. Strony ustalają przeznaczenie przedmiotu użyczenia: na wykonanie i utrzymywanie w należyтым stanie technicznym przez podmiot wskazany przez Biorącego do używania, zadania z Budżetu Obywatelskiego pn. „.....”.
2. Zmiana przeznaczenia może nastąpić jedynie za uprzednią, pisemną zgodą Użyczącego.

§ 3

1. Umowa zawarta zostaje na czas nieoznaczony od dnia roku.
2. Biorącemu do używania przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy przez Użyczącego, w szczególności, gdy:
 - 1) Użyczący uniemożliwia bądź ogranicza Biorącemu do używania korzystanie z przedmiotu użyczenia w sposób określony w umowie. Niezależnie od uprawnienia wynikającego ze zdania pierwszego jeżeli wypowiedzenie umowy nastąpi przed zakończeniem realizacji zadania w ramach budżetu obywatelskiego Biorący do używania jest uprawniony do naliczenia Użyczącemu kary umownej z tytułu wypowiedzenia umowy w wysokości odpowiadającej wartości nakładów (kosztów) poniesionych przez Biorącego do używania w związku z realizacją zadania, potwierdzonych dokumentami księgowymi. Zastrzeżenie kary umownej nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Biorącego do używania na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wartość kary umownej. Użyczący zapłaci karę umowną na podstawie wezwania wystosowanego przez Biorącego do używania.
 - 2) Użyczący uniemożliwia bądź ogranicza uprawnionym zgodnie z § 3 ust.7 i ust.8 korzystanie z inwestycji zrealizowanej w ramach budżetu obywatelskiego. Niezależnie od uprawnienia wynikającego ze zdania pierwszego Biorący do używania jest uprawniony do naliczenia Użyczącemu kary umownej z tytułu wypowiedzenia umowy w wysokości odpowiadającej wartości nakładów poniesionych przez Biorącego do używania w związku z realizacją zadania, potwierdzonych dokumentami księgowymi. Zastrzeżenie kary umownej nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Biorącego do używania na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wartość kary umownej. Użyczący zapłaci karę umowną na podstawie wezwania wystosowanego przez Biorącego do używania.
3. Biorący do używania ma możliwość wypowiedzenia umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca, jeżeli zadanie, o którym mowa w § 2 ust. 1 nie będzie mogło zostać zrealizowane z przyczyn niezależnych od stron.

4. Przyjęcie przez podmiot wskazany przez Biorącego do używania przedmiotu użyczenia nastąpi z dniem jego protokolarnego przekazania przez Użyczającego. Wskazany wyżej podmiot zobowiązany jest w terminie 90 dni od dnia wygaśnięcia lub rozwiązania umowy do protokolarnego zwrotu przedmiotu użyczenia uporządkowanego i opróżnionego na własny koszt z przedmiotów nie połączonych z nieruchomością, stanowiących jego własność.
5. W razie rozwiązania umowy użyczenia po zrealizowaniu zadania opisanego w § 2 ust. 1, Użyczający zobowiązuje się do zwrotu na rzecz Biorącego do Używania równowartości kosztów poniesionych na jego realizację pomniejszonych o dotychczasową amortyzację.
6. Postanowienia ust. 5 stosuje się odpowiednio w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od Biorącego do używania a wskazanych w przepisach prawa, dających Użyczającemu możliwość żądania natychmiastowego zwrotu rzeczy, także w przypadku zaistnienia tych okoliczności podczas realizacji zadania.
7. Użyczający oświadcza, iż przedmiot użyczenia będzie dostępny do użytkowania (korzystania) na równych prawach dla wszystkich mieszkańców Gminy Siemianowice Śląskie, przez cały okres obowiązywania umowy.
8. Za spełnienie warunku dostępności wskazanego w ust. 7 uznaje się udostępnienie przedmiotu użyczenia wszystkim zainteresowanym przez całą dobę 7 dni w tygodniu. Za udostępnienie mieszkańcom nie są uważane godziny wynajmów/użyczeń dla podmiotów gospodarczych, organizacji pozarządowych oraz klubów sportowych.

§ 4

1. Użyczający udostępni nieruchomość, o której mowa w § 1 ust. 1 w celu wykonania czynności związanych z remontem, rozbudową, przebudową, konserwacją oraz usuwaniem awarii urządzeń/instalacji/infrastruktury znajdującej na gruncie (i pod nim), w tym umożliwienia dojazdu do tych urządzeń/instalacji/infrastruktury, pracy ciężkiego sprzętu i swobodnego dostępu osób upoważnionych przez właściciela urządzeń/instalacji/infrastruktury w przypadkach o których mowa wyżej oraz w razie potrzeby dokonywania przeglądów.
2. Biorący do używania przejmuje na siebie odpowiedzialność za stan techniczny inwestycji wykonanej na gruncie będącym przedmiotem użyczenia, w tym bieżącą konserwację oraz odpowiedzialność odszkodowawczą za powstałe szkody. Osoba do kontaktu w sprawie serwisowania inwestycji: (adres, mail, telefon).

§ 5

W przypadku ustania umowy użyczenia po okresie amortyzacji strony określą w drodze odrębnych uzgodnień sposób i tryb przejęcia inwestycji zrealizowanej na nieruchomości bądź warunki nabycia nieruchomości na której inwestycja została wykonana.

§ 6

Wszystkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem umowy, strony poddadzą rozstrzygnięciu sądom powszechnym, właściwym ze względu na miejsce położenia nieruchomości.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy obowiązują przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeksu cywilnego oraz innych przepisów prawa obowiązującego.

§ 9

Jeżeli postanowienia niniejszej Umowy są albo staną się nieważne albo nieskuteczne, lub Umowa zawierać będzie lukę, nie narusza to ważności i skuteczności pozostałych postanowień Umowy. Zamiast nieważnych albo nieskutecznych postanowień lub jako wypełnienie luki obowiązywać będzie odpowiednia regulacja, która - jeżeli tylko będzie to prawnie dopuszczalne - w sposób możliwie bliski odpowiadać będzie temu, co Strony ustaliły albo temu, co by ustaliły, gdyby zawarły takie postanowienie, pod warunkiem, że całość Umowy bez nieważnych albo nieskutecznych postanowień zachowuje rozsądną treść.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Biorącego do Używania, jeden dla Użyczającego.

§ 11

Umowa wchodzi w życie z chwilą podpisania.

.....

UŻYCZAJĄCY

.....

BIORĄCY DO UŻYWANIA

**) Zapis zostanie dostosowany do konkretnego stanu faktycznego w zależności czy Użyczającym będzie osoba fizyczna czy inny podmiot, czy też strona będzie reprezentowana przez pełnomocnika.*

****) Zapis zostanie dostosowany do konkretnego stanu faktycznego*

Formularz informacyjny

dot. umowy użyczenia oraz ustanowienia zabezpieczeń należności wynikających z tej umowy

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanym dalej RODO informujemy, że:

- Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Prezydent Miasta Siemianowice Śląskie z siedzibą w Siemianowicach Śląskich, przy ul. Jana Pawła II 10.
- Inspektor Ochrony Danych Osobowych ma swoją siedzibę w Urzędzie Miasta Siemianowice Śląskie przy ul. Jana Pawła II 10, e-mail: iod@um.siemianowice.pl, tel. 32 760 52 82.
- Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO – w celu zawarcia umowy użyczenia, jej realizacji, dokonywania rozliczeń, dochodzenia należności z tej umowy i zawarcia innych umów w związku z realizacją tej umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO – prawnie uzasadniony interes administratora, w celu ustanowienia zabezpieczenia roszczeń z umowy użyczenia oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń z umowy użyczenia, w zakresie i w celach archiwalnych (dowodowych) będących realizacją prawnie uzasadnionego interesu Administratora - zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów, w zakresie i celu obrony roszczeń oraz w zakresie i celu obrony przed zarzutami będących realizacją prawnie uzasadnionego interesu Administratora.
- Pani/Pana dane mogą być udostępniane podmiotom współpracującym z Administratorem i wspierającym go w realizacji zadań i czynności (Kancelarie Prawne, Kancelarie Notarialne).
- Kategorie przetwarzanych danych obejmują: Pana/Pani dane identyfikacyjne (imię i nazwisko, PESEL, rodzaj i numer dokumentu tożsamości), dane adresowe, własnoręczny podpis, oraz dane zawarte w dokumentach przedkładanych i załączanych do oświadczeń woli – niezbędnych do zawarcia i realizacji umowy użyczenia oraz ustanowienia zabezpieczeń tej umowy.
- Posiada Pan/Pani prawo żądania:
 - 1) prawo dostępu do treści swoich danych osobowych,
 - 2) prawo żądania sprostowania swoich danych osobowych,
 - 3) prawo żądania usunięcia swoich danych osobowych,
 - 4) prawo żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych,
 - 5) prawo wyrażenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych ze względu na Pana/Pani szczególną sytuację – w przypadkach, kiedy przetwarzane są Pana/Pani dane na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora. Administrator przestanie przetwarzać Pana/Pani dane w tych celach, chyba że będzie w stanie wykazać, że w stosunku do Pana/Pani danych istnieją dla niego ważne prawnie uzasadnione podstawy, które są nadrzędne wobec Pana/Pani interesów, praw i wolności lub Pana/Pani dane będą niezbędne do ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
- Pana/Pani dane osobowe nie będą przetwarzane w celu zautomatyzowanego podejmowania decyzji i nie będą profilowane.
- Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak niezbędne do zawarcia oraz realizacji umowy użyczenia oraz zabezpieczenia jej wykonania.
- Po spełnieniu celu, dla którego Pani/Pana dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych, przez okres, który wyznaczony zostanie przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, tj. co najmniej 5 lat.

- Przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie przy ul. Stawki 2, gdy uzna Pan/Pani, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pana/Pani, narusza przepisy RODO.